



Résidence Parisienne

Tarifs applicables au 1^{er} janvier 2022

HONORAIRES MANDATS SIMPLES ET SEMI-EXCLUSIFS TRANSACTIONS VENTES HABITATION

(Honoraires mandats exclusifs en avant dernière page)

Pour un prix de vente inférieur ou égal à 100.000 € : 3900 € TTC d'honoraires forfaitaires.

Pour un prix de vente compris entre 100.001 € et 200.000 € : 4900 € TTC d'honoraires forfaitaires.

Pour un prix de vente compris entre 200.001 € et 300.000 € : 5900 € TTC d'honoraires forfaitaires.

Pour un prix de vente compris entre 300.001 € et 400.000 € : 6900 € TTC d'honoraires forfaitaires.

Et 1000 € TTC d'honoraires forfaitaires par tranche de 100.000 € supplémentaire
(voir la grille tarifaire complète à la suite)

Nos honoraires pour les mandats simples et semi-exclusifs comprennent les prestations suivantes :

Estimation écrite - Diffusion du bien sur les meilleurs portails immobiliers Visite 3D, photos HDR - Visites physiques-
Constitution du dossier de vente
Suivi du dossier jusqu'à la signature de l'acte authentique - Honoraires non négociables-

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'acquéreur, sauf disposition contraire au mandat, cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien. La TVA est comprise et au taux de 20%.

Médiateur de la consommation attitré :

IMMOMEDIATEURS GIE -55, avenue Marceau · 75116 Paris -Tél +33 (0)1 47 20 73 21
conso.immomediateurs.com /contact@immomediateurs.com



Résidence Parisienne

Tarifs applicables au 1^{er} janvier 2022

Grille tarifaire des mandats simples et semi-exclusifs :

Prix de vente honoraires inclus	Forfait honoraire correspondant
Inférieur ou égal à 100.000 €	3900 € TTC
Compris entre 100.001 € et 200.000 €	4900 € TTC
Compris entre 200.001 € et 300.000 €	5900 € TTC
Compris entre 300.001 € et 400.000 €	6900 € TTC
Compris entre 400.001 € et 500.000 €	7900 € TTC
Compris entre 500.001 € et 600.000 €	8900 € TTC
Compris entre 600.001 € et 700.000 €	9900 € TTC
Compris entre 700.001 € et 800.000 €	10900 € TTC
Compris entre 800.001 € et 900.000 €	11900 € TTC
Compris entre 900.001 € et 1.000.000 €	12900 € TTC
Compris entre 1.000.001 € et 1.100.000 €	13900 € TTC
Compris entre 1.100.001 € et 1.200.000 €	14900 € TTC
Compris entre 1.200.001 € et 1.300.000 €	15900 € TTC
Compris entre 1.300.001 € et 1.400.000 €	16900 € TTC
Compris entre 1.400.001 € et 1.500.000 €	17900 € TTC

Taux de TVA en vigueur 20%



Résidence Parisienne

Tarifs applicables au 1^{er} janvier 2022

**HONORAIRES MANDATS EXCLUSIFS TRANSACTIONS
VENTES HABITATION**

Pour un prix de vente inférieur ou égal à 300.000 € :
5,5% TTC du prix net vendeur.

Pour un prix de vente compris entre 300.001 € et 600.000 € :
4,5% TTC du prix net vendeur.

Pour un prix de vente au-delà de 600.001 €
3,5% TTC du prix net vendeur.

Nos honoraires pour les mandats exclusifs comprennent les prestations suivantes :

Commercialisation et valorisation haut de gamme - Diffusion du bien sur les meilleurs portails immobiliers - Photographe professionnel - Visite virtuelle et plans 3 D Matterport - Estimation écrite - Visites - Honoraires négociables - Constitution du dossier de vente - Remboursement des diagnostics obligatoires - Suivi du dossier jusqu'à la signature de l'acte authentique - Home staging , conseils et accompagnement par architecte d'intérieur - Pose d'un panneau personnalisé - mailing ciblé.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'acquéreur, sauf disposition contraire au mandat, cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien. La TVA est comprise et au taux de 20%.

Médiateur de la consommation attitré :

IMMOMEDIATEURS GIE -55, avenue Marceau · 75116 Paris -Tél +33 (0)1 47 20 73 21
conso.immomediateurs.com /contact@immomediateurs.com



Résidence Parisienne

Tarifs applicables au 1^{er} janvier 2022

HONORAIRES SERVICE CHASSE D'APPARTEMENT

Dans le cadre d'un mandat de recherche simple ou exclusif, le barème est identique à celui correspondant aux honoraires « Mandats simples et semi-exclusifs transactions ventes habitations »

Nos honoraires pour un mandat de recherche comprennent les prestations suivantes :

Recherche - Organisation des visites - Conseil jusqu'à l'acte authentique - Aide à la négociation

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'acquéreur, sauf disposition contraire au mandat, cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien. La TVA est comprise et au taux de 20%.

Méiateur de la consommation attitré :

IMMOMEDIATEURS GIE -55, avenue Marceau · 75116 Paris -Tél +33 (0)1 47 20 73 21

conso.immomediateurs.com /contact@immomediateurs.com